

Vida

COM A
ELEGÂNCIA QUE
VOCÊ MERECE.

LOURDES
1580

LOURDES
1580

imagem: marcelo werner / istockphoto

CHARME E

requinte

AO SEU REDOR.

Morar no **Lourdes 1580** é ser vizinho dos melhores restaurantes da cidade. Saia para jantar e tenha opções, como Glouton, Olga Nur, Udon e diversos outros a poucos quarteirões da sua casa.



Viver

Se para você os momentos de lazer e vida saudável estão sempre conectados, aproveite que está a poucos minutos de caminhada do Minas Tênis Clube I e da Praça da Liberdade.

NO LOURDES É UMA EXPERIÊNCIA ÚNICA.



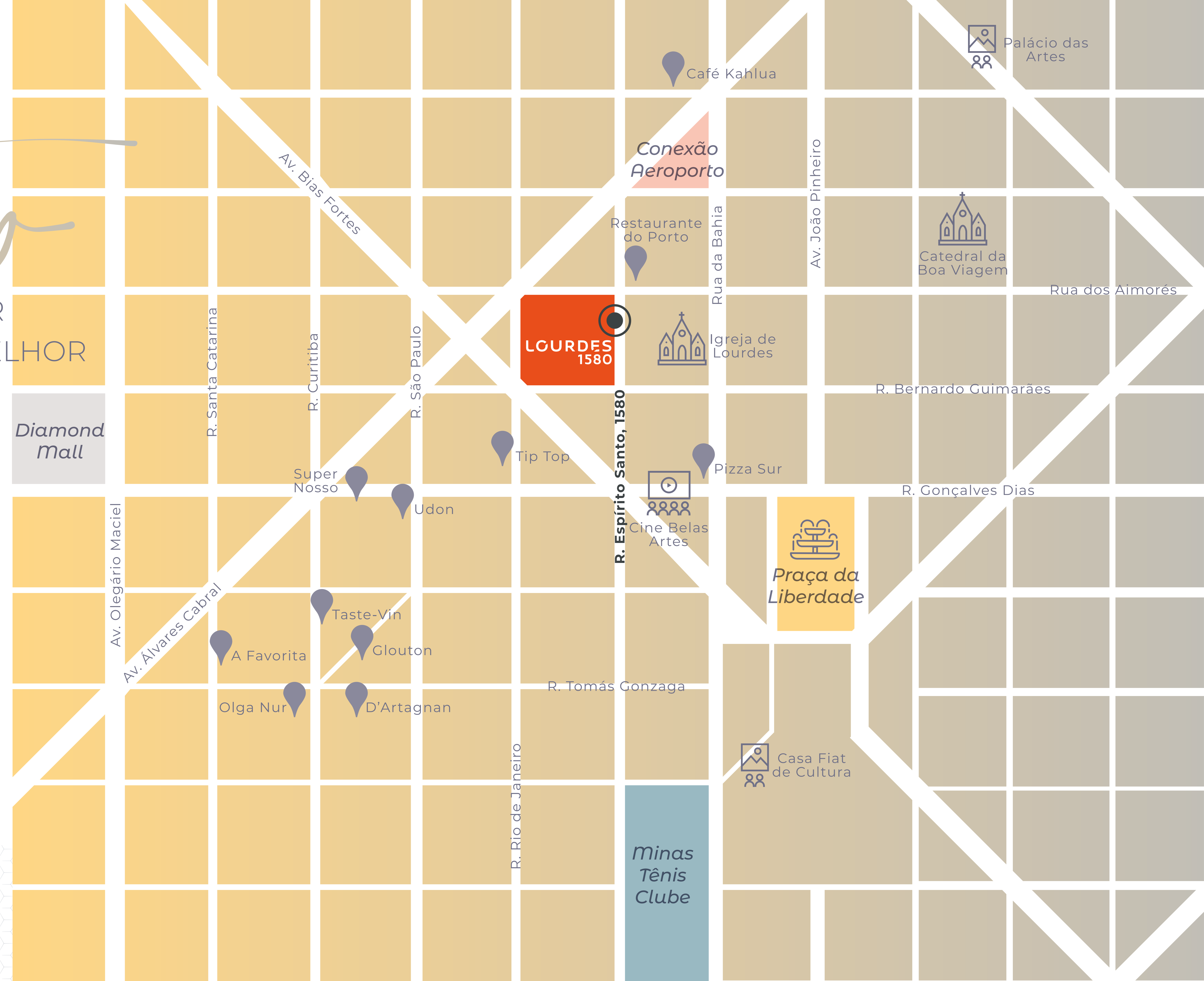
Perfeito

PARA QUEM QUER
APROVEITAR O MELHOR
DE CADA DIA.

More em um bairro arborizado com a praticidade de estar ao lado da Savassi.

O Lourdes tem fácil acesso às principais ruas e avenidas de Belo Horizonte, e oferece todos os serviços que você precisar.

Com farmácias, supermercados, bancos e o charmoso Diamond Mall pertinho de casa, o bairro tem tudo para mudar o ritmo da sua vida.



UM PROJETO DE TIRAR O

O **Lourdes 1580** foi todo feito pensando em você. O projeto é sofisticado e aconchegante, ideal para quem busca requinte e praticidade.



PLANTA DO PILOTIS

TOTALMENTE
PENSADO
PARA O SEU

bem-estar

PARA VOCÊ

- 1_ ACADEMIA
- 2_ PISCINA COM DECK MOLHADO
- 3_ SAUNA COM DESCANSO
- 4_ SOLÁRIO
- 5_ COWORKING*

PARA O SEU CONFORTO

- 6_ SPA
- 7_ ESPAÇO MASSAGEM
- 8_ PET PLAY**

PARA CELEBRAR

- 9_ SALÃO DE FESTAS
- 10_ ESPAÇO GOURMET
- 11_ POOL BAR
- 12_ LOUNGE FIRE

*Localizado no térreo/portaria

**Acesso pelo 2º pavimento

SALÃO DE FESTAS



O **Lourdes 1580** tem tudo para ser o palco das suas melhores histórias. O Espaço Gourmet com Salão de Festas é perfeito para celebrar os melhores dias da sua vida ao lado de quem é importante para você.

PARA VOCÊ DESFRUTAR COM

as melhores

COMPANHIAS.



ESPAÇO GOURMET



SPA



LOUNGE FIRE



SAUNA COM DESCANSO E ESPAÇO MASSAGEM

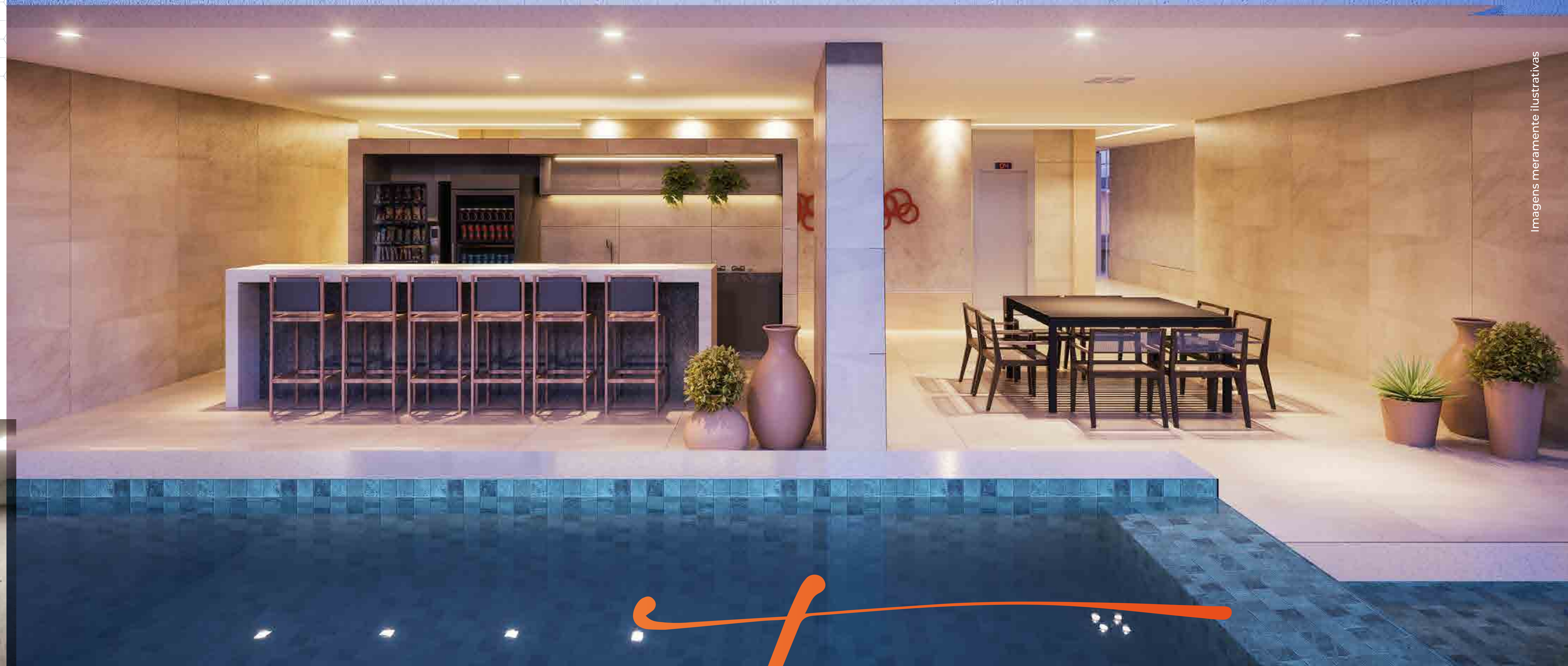
MENTE E CORPO

conectados.

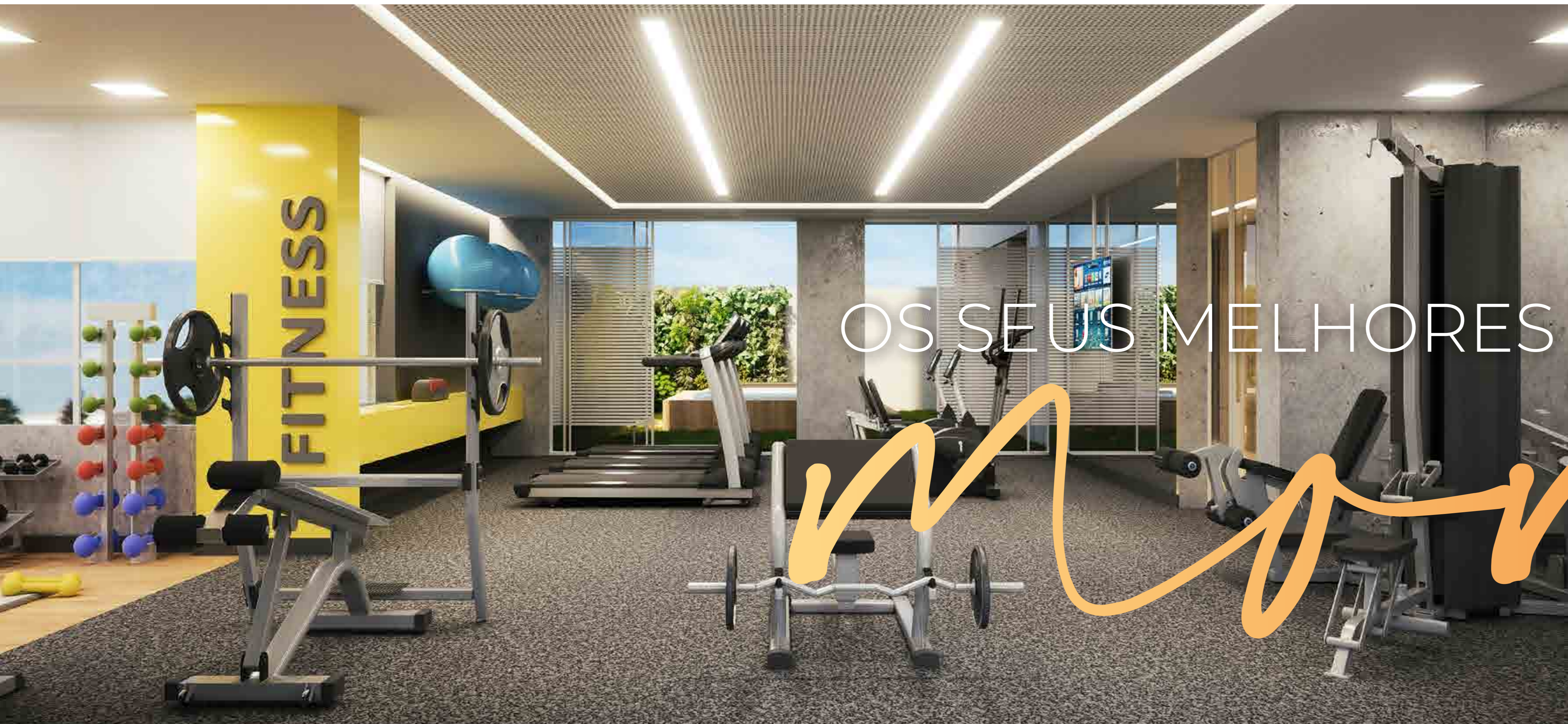
Spa, Espaço Massagem, Sauna com descanso e Lounge Fire. O **Lourdes 1580** é o cenário perfeito para se reenergizar ou relaxar após um longo dia.



POOL BAR



Imagens meramente ilustrativas

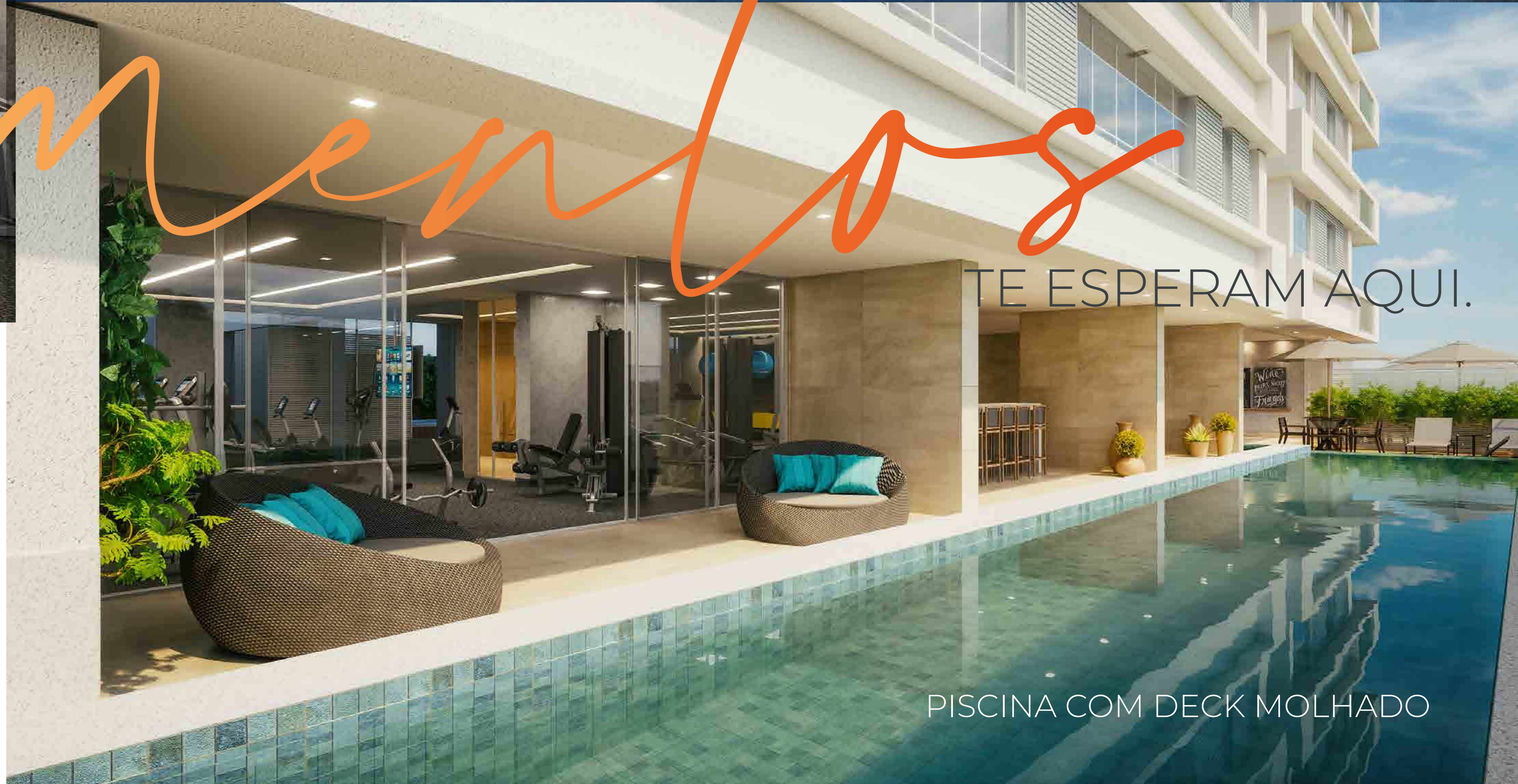


OS SEUS MELHORES

momentos

TE ESPERAM AQUI.

O **Lourdes 1580** conta com academia, piscina com deck molhado e pool bar, verdadeiros convites ao lazer e à sua saúde.



PISCINA COM DECK MOLHADO

PLANTA DO 1º SUBSOLO



Planta 1º Subsolo

Escala Gráfica
0 1 3 5m

PLANTA DO 2º SUBSOLO



Planta 2º Subsolo

Escala Gráfica
0 1 3 5m



PLANTA TÉRREO / PORTARIA



Planta 1º Pavimento
Térreo

Escala Gráfica
0 1 3 5m

PLANTA DO 2º PAVIMENTO



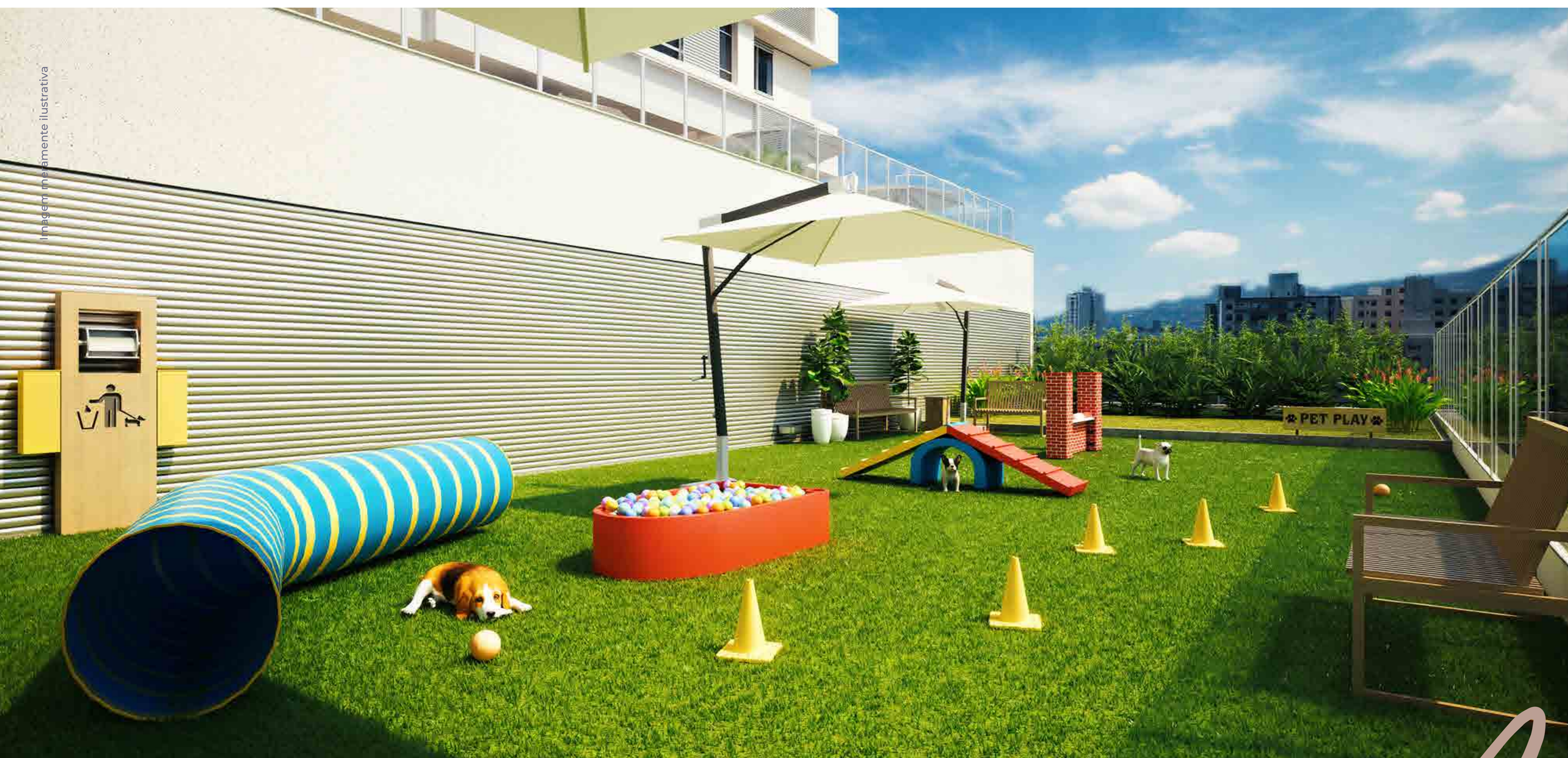
Planta 2º Pavimento
Sobressolo

Escala Gráfica
0 1 3 5m



PET PLAY

ESPAÇO DESENVOLVIDO EM PARCERIA COM **Animalle**
Mundo Pet



MAIS QUALIDADE DE VIDA PARA O

seu melhor amigo.

O **Lourdes 1580** conta com um Pet Play criado em parceria com a Animalle Mundo Pet, a maior e mais completa Pet Shop de Minas Gerais. Uma área especialmente projetada para você passear e brincar com o seu pet sem precisar sair de casa.



SALA AMPLIADA*

*Plantas inteligentes

APTOS

2 QUARTOS

60M² a 116M²

ALTO PADRÃO

2 E 3 VAGAS

JANELAS COM TRATAMENTO

ACÚSTICO NOS QUARTOS

TOMADAS USB



SUÍTE

PLANTAS
INTELIGENTES*

para

Se somos todos únicos, por que nosso apartamento deve ser igual? O **Lourdes 1580** tem diferentes opções de planta para sua casa ser exatamente do seu jeito.



SALA

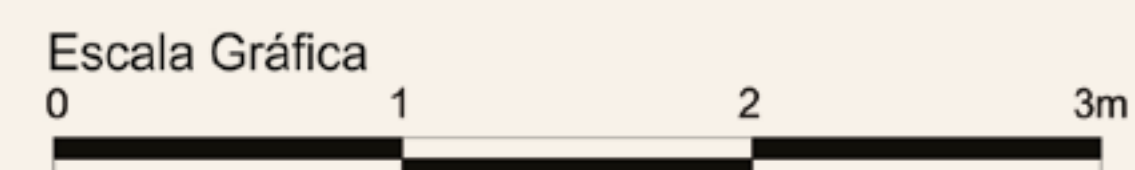
doce.

PLANTAS DOS APARTAMENTOS

PLANTA 2 SUÍTES COM LAVABO



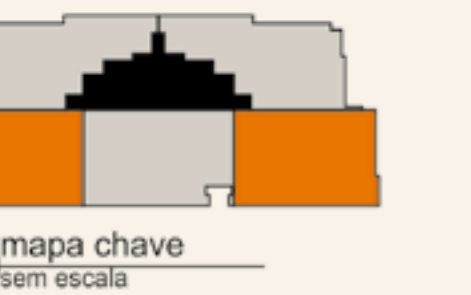
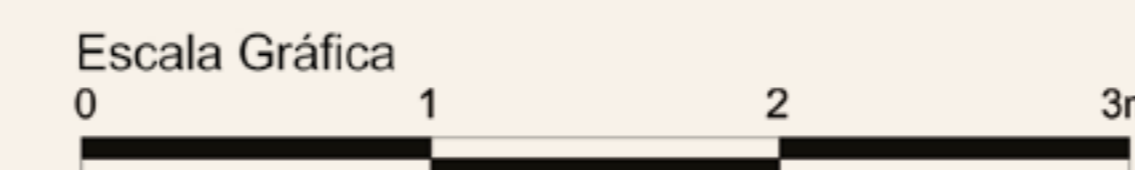
Planta Apartamento_Final 01
4º ao 11º Pavimento



PLANTA VARIAÇÃO: 1 SUÍTE COM SALA AMPLIADA E LAVABO



Reversibilidade
Planta Apartamento_Final 01
4º ao 11º Pavimento

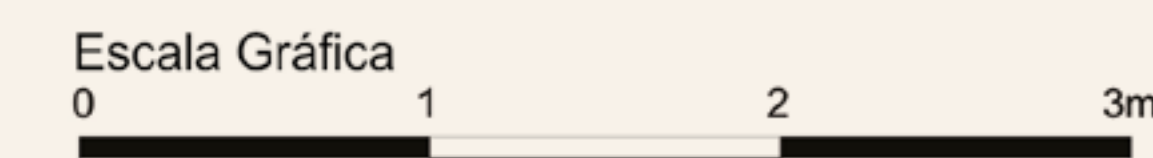


PLANTAS DOS APARTAMENTOS

PLANTA 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE



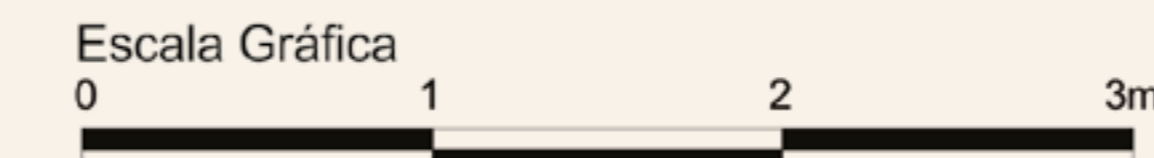
Planta Apartamento_Final 02
4º ao 11º Pavimento



PLANTA VARIAÇÃO: 1 SUÍTE COM SALA AMPLIADA



Reversibilidade
Planta Apartamento_Final 02
4º ao 11º Pavimento

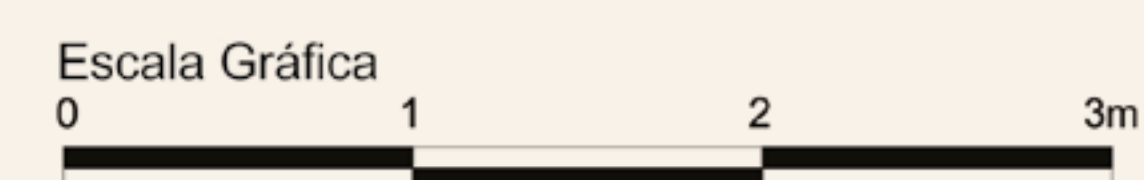


PLANTAS DOS APARTAMENTOS

PLANTA 2 SUÍTES COM LAVABO



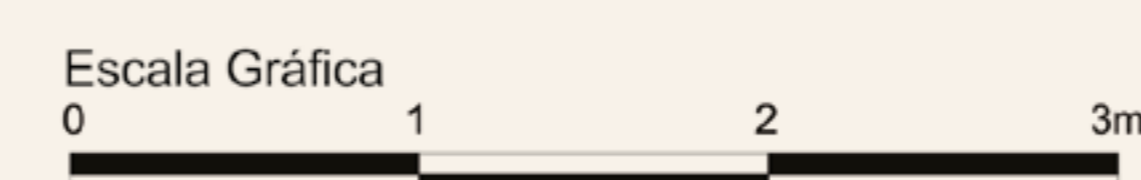
Planta Apartamento_Final 04
4º ao 11º Pavimento



PLANTA VARIAÇÃO: 1 SUÍTE COM ESCRITÓRIO, LAVABO E COZINHA AMPLIADA



Reversibilidade
Planta Apartamento_Final 04
4º ao 11º Pavimento

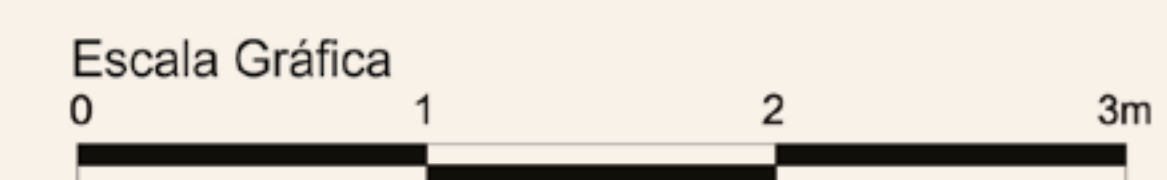


PLANTAS DOS APARTAMENTOS

PLANTA 2 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE



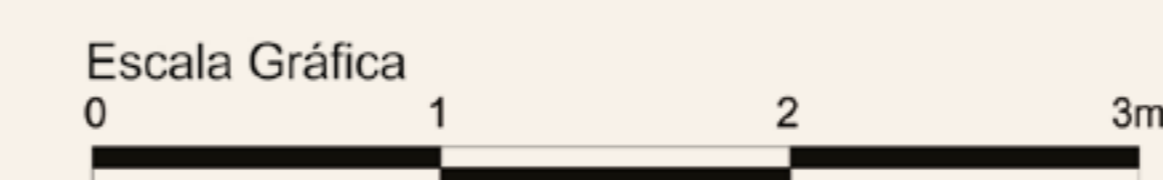
Planta Apartamento_Final 02
13° ao 17° Pavimento



PLANTA VARIAÇÃO: 1 QUARTO COM SALA AMPLIADA



Reversibilidade
Planta Apartamento_Final 02
13° ao 17° Pavimento



**COBERTURAS
LINEARES**
116 m²
3 quartos
Janelas com
tratamento
acústico nos
quartos
Ofurô com deck*

*Itens não inclusos.



OFURÔ COM DECK

PLANTAS DAS COBERTURAS LINEARES

PLANTA 3 QUARTOS SENDO 1 SUÍTE E DUAS SEMI-SUÍTES



Planta Cobertura - Final 02
18º Pavimento

Escala Gráfica
0 1 2 3m



PLANTA VARIAÇÃO: 2 SUÍTES COM SALAS DE ESTAR E TV



Reversibilidade
Planta Cobertura - Final 02
18º Pavimento

Escala Gráfica
0 1 2 3m





Imagem meramente ilustrativa



BrasilBrokers
Luiz Renato Imóveis